

物件概要									
申込日	20 年 月 日	入居希望日	月 日	物件名	フリガナ	号室	物件用途	<input checked="" type="checkbox"/> 居住用 <input type="checkbox"/> 事務所 <input type="checkbox"/> 店舗	
住所	〒 - 都道府県						仲介手数料	円	
(a) 家賃	(b) 管理費・共益費		(c) 駐車場料金・駐輪場		(d) その他 ( )		家財保険 (日本共済・その他)		
円	円		円		円		円		
敷金	礼金	鍵交換費用	フリーレント	(a)+(b)+(c)+(d)		<b>月額賃料 TOTAL</b>		円	

保証種類										
TRUST NET21(TN50)	<input type="checkbox"/>	初回保証委託料	保証料最低額	定期払保証料	賃料	訴訟	残置	回復	更新	初回保証委託料
		50%	20,000 円	年間保証料 10,000 円	○	○	○	○	○	円
<small>初回保証委託料をお支払いいただきました申込者の方には、日本での暮らしやすい環境を整えるためのサポートをいたします。※なお、初回保証委託料の返金は一切行いません。入居までの期間において、賃貸契約サポート、入居時の信用補充サポート、通訳・翻訳・外国人居住者向け日本住宅総合ガイド(ゴミ出しルールの案内・光熱費等の契約サポートなど)、その他入居までにお困りになられた場合のサポート(但し、サポートできない事項もございます。)お困りの際は、以下の連絡先にご連絡を頂ければと思います。 生活サポート窓口:03-5155-4674 ・生活サポート問い合わせフォーム:https://www.gtn.co.jp/contact/ct-users</small>										

申込者										
※記入は必ずお申込者様ご本人の自筆をお願いします。(英語・中国語・韓国語・ベトナム語での記入可)										
フリガナ									携帯電話	
フリガナ									固定電話	
氏名									E-mail	
生年月日	西暦	年	月	日	性別	男・女	国籍			
現住所	都道府県									
学校名							希望言語	日本語・英語・中国語・韓国語・( )		
勤務先 7/8/11/12/先 会社名							在留資格			
勤務先 住所							代表電話			
業種	都道府県	勤続年数	年	ヶ月	年収	万円	日本滞在歴	年 ヶ月		

同居者				
フリガナ	氏名	性別	続柄	生年月日
フリガナ		男・女		西暦 年 月 日
フリガナ	勤務先もしくはアルバイト先/会社名	勤務先住所		勤務先連絡先
フリガナ		都道府県		

家族緊急連絡先				
ご両親もしくは兄弟姉妹の型。留学ビザの場合はご両親どちらかをご記入ください。				
フリガナ				携帯電話
フリガナ				固定電話
フリガナ	氏名	性別	国籍	
フリガナ				
フリガナ	生年月日	西暦	年	月 日
フリガナ		性別	男・女	希望言語
フリガナ				日本語・英語・中国語・韓国語・( )

国内緊急連絡先				
※日本在住の方。国籍・日本語能力は不問。法人不可。申込法人にお勤めの従業員の方はご記入いただけます。(会社代表者・役員をのぞく。兼務役員可)				
フリガナ				携帯電話
フリガナ				固定電話
フリガナ	氏名	性別	国籍	
フリガナ				
フリガナ	生年月日	西暦	年	月 日
フリガナ		性別	男・女	希望言語
フリガナ				日本語・英語・中国語・韓国語・( )

**お申込みの注意**

- 当保証サービスは、書類審査および電話審査を必須としております。万が一不備がある場合、審査が進められませんので、ご理解とご協力をお願い致します。**
- 申込者様のビザによって必要な書類が異なります。
- 申込者様ご本人・同居者様・ご家族・ご友人・勤務先等にお電話致します。(漏れなくご記入ください。)
- お電話をする時間帯 10:00 ~ 18:00 (日本時間) 発信者 (GTN) 番号 : 03-5956-6303
- 審査内容により、GTN に対する保証金お預かりを条件に承認となるケースがございます。

**必要書類 (居住用)**

- 【学生】在留カード/学生証 (または進学先の入学許可証・合格通知書)
- 【就労者】在留カード/健康保険証/給与明細 3ヶ月分 (または内定通知書・雇用契約書)
- 入国前の場合は、在留カードの代わりにパスポート (顔写真ページ) のコピーまたは在留資格認定証明書のコピーをご提出ください。
- 複数入居の場合は入居者全員の在留カードが必要です。
- ※審査内容によっては追加の書類をご依頼することがございます。



**Email: check@gtn.co.jp**  
**FAX: 03-6685-5734**

管理会社		CD:27957		仲介会社	
管理会社名	ウォーク株式会社 大学前通り店	不備書類請求先	<input type="checkbox"/>	仲介会社名	不備書類請求先 <input type="checkbox"/>
住所	茨城県つくば市天久保 3-10-19			住所	
TEL	029-863-2080			TEL	
FAX	029-863-2088	ご担当者		FAX	ご担当者



	<ul style="list-style-type: none"> <li>・生活サポート窓口：03-5155-4674</li> <li>・生活サポート問い合わせフォーム：<a href="https://www.gtn.co.jp/contact/ct-users">https://www.gtn.co.jp/contact/ct-users</a></li> </ul>
中途解約	契約期間中に中途解約された場合、支払済みの保証委託料は返還されません。

### 3. 弁済に係る求償権の行使について

求償権の行使	保証対象債務の支払期日を経過してもお客様からのお支払いがない場合、当社が保証対象債務をお客様に代わって立替払いいたします。当社は立替払い後、お客様に対し、立替払いをした保証対象債務相当額及び費用を請求いたします。
事前求償権	<p>当社は、次の各号のいずれかに該当する事由が生じたときは、保証債務の履行前であっても、お客様に対し事前に求償権を行使します。</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>① 賃貸借契約または本契約の各条項に違反した場合</li> <li>② 仮処分・仮差押等を受けた場合、破産・民事再生・会社更生等の申立てを受けた場合等</li> <li>③ 所在不明となった場合</li> <li>④ 当社が求償権の保全を必要とする相当の事由が生じた場合</li> <li>⑤ その他、本契約第7条第(1)項の記載内容に従います。</li> </ol>
保証事務手数料	立替払い 1回につき、事務手数料として 1,000 円(税込)をお客様へ請求いたします。
遅延損害金	年 14.6%

上記、重要事項の説明を受け、内容について承諾しました。

説明を受けた日	西暦 年 月 日
ご契約予定者様	印

【重要事項説明を行った不動産会社様】

会社名	ご担当者名
-----	-------

※ご署名いただいた本書のコピーをお客様へお渡しください。原本はグローバルトラストネットワークスが保管致します。